

## Zapytanie ofertowe nr 1/01/2021

### I. ZAMAWIAJĄCY

Spółdzielnia Mieszkaniowa „PRZECLAW” w Przeclawiu  
Przeclaw 54B, 72-005 Przeclaw  
NIP: 852-04-10-837

### II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest remont murków oporowych, ścian i rynien przy garażach zlokalizowanych w budynku 49-49B na terenie S. M. „Przeclaw”.
2. Szczegółowy opis prac przedstawia zał. nr 1 do zapytania ofertowego.

### III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania prac: 30 dni od dnia podpisania umowy

### IV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferta powinna:

- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,
- posiadać datę sporządzenia,
- być podpisana czytelnie przez osobę uprawnioną,
- zawierać cenę jednostkową netto/brutto,
- określać termin realizacji złożonego zamówienia.

### V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty elektronicznej na adres: [zarzad@smprzeclaw.pl](mailto:zarzad@smprzeclaw.pl), poczty, kuriera lub też dostarczona osobiście na adres: Przeclaw 54B do dnia 05.02.2021 r.
2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane
3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
4. Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie: [www.smprzeclaw.pl](http://www.smprzeclaw.pl)

### VI. DODATKOWE INFORMACJE

1. Wybrany Wykonawca zostanie zawiadomiony o terminie podpisania umowy.
2. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć harmonogram realizacji prac.
3. Dodatkowych informacji udziela Pan Arkadiusz Aniołkowski pod numerem telefonu 602629258

Prezes Zarządu  
S.M. "PRZECLAW"

  
dr Tomasz Kufel

**Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego nr 1/01/2021**

**Opis przedmiotu zamówienia**

**Remont murków oporowych, ścian i rynien przy garażach zlokalizowanych w budynku 49-49B**

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- kompleksową wymianę rynien (ok. 48 m) przebiegających w linii krawędzi dachu nad garażami zlokalizowanymi w części piwnicznej budynku nr 49-49B w Przeclawiu oraz daszków nad wiatrołapami klatek schodowych wraz z ich rurami spustowymi. Rynny i rury spustowe należy wykonać z blachy stalowej ocynkowanej o grubości min. 0,5 mm.

W ramach zamawianej wymiany rynien należy wykonać wszystkie niezbędne czynności związane z demontażem istniejących rynien, pokrycia dachu i opierzeń w zakresie koniecznym dla wykonania wymiany rynien, a następnie montażu nowych rynien wraz z niezbędną naprawą lub uzupełnieniem opierzeń i zdemontowanego pokrycia dachowego, zapewniającego prawidłowe funkcjonowanie układu odwodnienia dachu w obszarze robót objętych zamówieniem,

- remont murków oporowych przy garażach w budynku nr 49-49B w Przeclawiu w sumarycznej ilości ok. 80m<sup>2</sup> pow. obejmujący część nadziemną od strony terenu zielonego do 10 cm pod terenem. Należy to zrealizować poprzez oczyszczenie powierzchni, wklejenie siatki zbrojącej i naniesienie tynku strukturalnego w kolorze uzgodnionym z zamawiającym,

- montaż blach maskujących (maskownic) pod podbitkami nad bramami garażowymi w kolorze uzgodnionym z zamawiającym. Dla wykonania maskownic należy użyć blachy stalowej powlekanej stosowanej do obróbek blacharskich o grubości nie mniejszej niż 0,5mm. Krawędzie blach od strony podbitki oraz bram garażowych winny być zawijane (zamek min. 1cm),

- pomalowanie ścian przy bramach garażowych w kolorze opierzenia przy użyciu farb elewacyjnych. Przed nałożeniem powłoki malarskiej należy odpowiednio przygotować powierzchnię.

**Po stronie Wykonawcy pozostaje:**

1. Zabezpieczenie stolarki drzwiowej przed uszkodzeniem lub zabrudzeniem z zachowaniem warunków dostawy i składowania materiałów zapewniając minimalizację utrudnień dla mieszkańców (wykonywanie robót budowlanych w pobliżu zamieszkałego budynku).
2. Dostawa wszystkich niezbędnych do wykonania robót materiałów, urządzeń i narzędzi. Wymaganej jest stosowanie materiałów posiadających dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Rynny należy wykonać z blachy stalowej ocynkowanej o grubości min. 0,5 mm. Rodzaj i kolor farb oraz innych materiałów do zatwierdzenia przez Zamawiającego na etapie realizacji robót.
3. Wykonanie robót zgodnie z zaakceptowaną przez Zamawiającego technologią producenta materiałów.
4. Bieżące utrzymywanie w czystości obszaru wykonywania robót oraz dróg dostępu.
5. Wywóz i utylizacja odpadów i śmieci.
6. Zapewnienie wykonywania robót zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP, a także sztuką budowlaną.
7. Zgłaszanie Zamawiającemu do odbioru poszczególnych etapów robót obejmujących przygotowanie powierzchni od naniesienia kolejnych warstw materiałów (odbioru robót zanikających).

**Inne warunki zamówienia:**

- Termin zakończenia wykonania wszystkich robót nie później niż 30 dni od podpisania umowy.
- Wymagany minimalny termin gwarancji nie może być krótszy niż 3 lata od podpisania końcowego protokołu odbioru całego przedmiotu zamówienia.

- Płatność faktura końcowa po zakończeniu wykonania i bezusterkowym odbiorze wszystkich robót.
- Termin płatności 14 dni po dostarczeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionego rachunku/faktury.

**Oferta winna zawierać:**

- cenę ryczałtową za wykonanie remontu,
- termin wykonania wszystkich zamawianych robót,
- proponowany okres gwarancyjny na wykonany przedmiot zamówienia.

Prezes Zarządu  
S.M. "PRZECŁAW"

  
dr Tomasz Kufel