

## Zapytanie ofertowe nr 1/04/2022

### I. ZAMAWIAJĄCY

Spółdzielnia Mieszkaniowa „PRZECŁAW” w Przeclawiu  
Przeclaw 54B, 72-005 Przeclaw  
NIP: 852-04-10-837

### II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie systemowego tynku mineralnego na ścianach czterech klatek schodowych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 55, 55A, 55B i 55C wraz z jego pomalowaniem. Do wykonania w jednej klatce budynku S. M. „Przeclaw” w Przeclawiu jest ok. 50 m<sup>2</sup> tynku od piwnicy do spocznika między parterem i I piętrzem.
2. Szczegółowy opis prac remontowych opisuje zał. nr 1 do zapytania ofertowego.

### III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania prac: 30 dni od dnia przekazania terenu budowy.

### IV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferta powinna:

- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,
- posiadać datę sporządzenia,
- być podpisana czytelnie przez osobę uprawnioną,
- zawierać cenę wykonania przedmiotowego remontu netto/brutto,
- określać termin realizacji złożonego zamówienia.

### V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty elektronicznej na adres: [zarzad@smprzeclaw.pl](mailto:zarzad@smprzeclaw.pl), poczty, kuriera lub też dostarczona osobiście na adres: Przeclaw 54B do dnia 04.05.2022 r.
2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane
3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
4. Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie: [www.smprzeclaw.pl](http://www.smprzeclaw.pl)

### VI. DODATKOWE INFORMACJE

1. Wybrany Wykonawca zostanie zawiadomiony o terminie podpisania umowy.
2. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć harmonogram realizacji prac remontowych.
3. Dodatkowych informacji udziela Pan Arkadiusz Aniołkowski pod numerem telefonu 602 629 258

Prezes Zarządu  
S.M. "PRZECŁAW"

  
dr Tomasz Kufel

## Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego nr 1/04/2022

Klatki schodowe (4 szt.)

Przedmiot zamówienia

Dobór właściwej technologii i wykonanie systemowego tynku mineralnego na wewnętrznych ścianach klatki schodowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym wraz z jego pomalowaniem. Do wykonania na każdej klatce jest ok. 50 m<sup>2</sup> tynku od piwnicy do spocznika między parterem i I piętrzem. Tynk powinien być nałożony na uprzednio przygotowanej powierzchni istniejącego docieplenia pokrytego obecnie warstwą tynku mineralnego, pomalowanego farbą olejną, które należy usunąć. W przypadku odspojenia warstwy docieplenia od ściany, należy zakołkować istniejące docieplenie łącznikami mechanicznymi. Celem zapewnienia wysokiej wytrzymałości mechanicznej wykonywanej warstwy wymagane jest wykonanie podwójnej warstwy siatki zbrojącej, nakładanej w kolejnych warstwach, jak w technologii wypraw tynkarskich elewacji. W zakres robót wchodzi przygotowanie podłoża do nałożenia tynku, montaż kompletnego systemu na przygotowanym podłożu, zgodnie z wymaganiami technologicznymi zapewniającymi długotrwałą bezawaryjną eksploatację. Zastosowany tynk powinien być po nałożeniu do wysokości lamperii, pokryty tynkiem mozaikowym „Gemalitem”, zaś powyżej pomalowany w kolorach odpowiadających aktualnej kolorystyce klatki schodowej. Ponadto należy oczyścić odspojone warstwy malarskie na suficie w wiatrołapie każdej klatki, uzupełnić ubytki wyprawy tynkarskiej i pomalować na biało.

W klatce nr 55A należy pod warstwą tynku wykonać docieplenie styropianem gr 5 cm mocowanym zgodnie z technologią elewacyjną (klejenie i kołki mocujące min. 2 szt. na płytę).

W klatce 55 należy oprócz tynków wykonać docieplenie styropianem jak w klatce 55A lecz jedynie na ścianie od piwnicy do spocznika między parterem i piętrzem.

Po stronie Wykonawcy jest:

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej przed uszkodzeniem lub zabrudzeniem oraz zapewnienie bezpiecznego korzystania z klatki schodowej mieszkańców (wykonywanie robót budowlanych w zamieszkałym budynku).
2. Przygotowanie podłoża do wykonania robót.
3. Dostawa wszystkich niezbędnych do wykonania robót materiałów i narzędzi.
4. Wykonanie robót zgodnie z zaakceptowaną przez Zamawiającego technologią i kolorystyką.
5. Bieżące utrzymywanie w czystości klatki schodowej i codzienne usuwanie z niej odpadów i zanieczyszczeń.
6. Wywóz i utylizacja odpadów i śmieci.

Prezes Zarządu  
S.M. "PRZECLAW"

  
dr Tomasz Kufel