

Zapytanie ofertowe nr 1/12/2024

I. ZAMAWIAJĄCY

Spółdzielnia Mieszkaniowa „PRZECŁAW” w Przeclawiu
Przeclaw 54B, 72-005 Przeclaw
NIP: 852-04-10-837

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest malowanie ścian, sufitów i stropów biegów schodowych czterech klatek w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 53, 53A, 53B i 53C.
2. Szczegółowy opis prac remontowych opisuje zał. nr 1 do zapytania ofertowego.

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania prac: 60 dni od dnia przekazania terenu budowy.

IV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferta powinna:

- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,
- posiadać datę sporządzenia,
- być podpisana czytelnie przez osobę uprawnioną,
- zawierać cenę wykonania przedmiotowego remontu netto/brutto,
- określać termin realizacji złożonego zamówienia,
- zawierać proponowany okres gwarancyjny na wykonany przedmiot zamówienia.

Oferent zobowiązany jest pozyskać we własnym zakresie wszystkie niezbędne informacje dla obliczenia ceny oferty, w tym wykonać wizję lokalną, dokonać pomiaru wszystkich elementów dla oceny niezbędnego zakresu robót,

V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty elektronicznej na adres: zarzad@smprzeclaw.pl, poczty, kuriera lub też dostarczona osobiście na adres: Przeclaw 54B do dnia 17.01.2025 r.
2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane
3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
4. Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie: www.smprzeclaw.pl

VI. DODATKOWE INFORMACJE

1. Wybrany Wykonawca zostanie zawiadomiony o terminie podpisania umowy.
2. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć harmonogram realizacji prac remontowych.
3. Dodatkowych informacji udziela Pan Arkadiusz Aniołkowski pod numerem telefonu 602 629 258

Prezes Zarządu
S.M. "PRZECŁAW"


dr Tomasz Kufel

Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego nr 1/12/2024

Przedmiot zamówienia dotyczy malowanie klatek schodowych (4 szt.)

W związku z planowanym remontem klatek schodowych w budynku czterokondygnacyjnym z podpiwniczeniem, prosimy o przedstawienie oferty na wykonanie poniżej wymienionego zakresu prac remontowych czterech klatek schodowych.

Zakres robót obejmuje wszystkie powierzchnie ścian, stropów, podstopni i lic schodów od półpiętra (spocznika między parterem i pierwszym piętrzem) do najwyższej kondygnacji. W zakresie piwnicy, parteru i biegu schodowego do półpiętra klatki są już wyremontowane. Dodatkowo w zakresie prac należy ująć strop biegu schodowego z parteru na półpiętro oraz lica wszystkich biegów schodowych od piwnicy do półpiętra.

Zakres prac budowlanych

- Zabezpieczenie okien i drzwi folią.
- Zabezpieczenie podłóg tekturą falistą.
- Usunięcie odspojonych lub luźnych elementów powłok malarskich i tynkarskich.
- Naprawy spękań i wypełnienie ubytków poprzez szpachlowanie i wyrównanie powierzchni przed malowaniem.
- Zagruntowanie ścian i sufitów.
- Malowanie wszystkich stropów biegów schodowych.
- Malowanie podstopni i lic schodów farbą olejną w wybranym kolorze.
- Malowanie sufitów i ścian powyżej lamperii farbą lateksową w kolorze białym.
- Malowanie lamperii farbą olejną w wybranym przez zleceniodawcę kolorze.
- Malowanie listew przyściennych farbą olejną w wybranym kolorze.
- Zabezpieczenie stropów biegów schodów lakierem na szerokości około 20 cm od lica schodów.
- Posprzątkanie po zakończeniu robót.

Po stronie Wykonawcy jest:

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej przed uszkodzeniem lub zabrudzeniem oraz zapewnienie bezpiecznego korzystania z klatki schodowej mieszkańców (wykonywanie robót budowlanych w zamieszkałym budynku).
2. Przygotowanie podłoża do wykonania robót.
3. Dostawa wszystkich niezbędnych do wykonania robót materiałów i narzędzi.
4. Wykonanie robót zgodnie z zaakceptowaną przez Zamawiającego technologią i kolorystyką.
5. Bieżące utrzymywanie w czystości klatki schodowej i codzienne usuwanie z niej odpadów i zanieczyszczeń.
6. Wywóz i utylizacja odpadów i śmieci.