

Zapytanie ofertowe nr 1/06/2025

I. ZAMAWIAJĄCY

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Przeclaw” w Przeclawiu
Przeclaw 54B, 72-005 Przeclaw
NIP: 852-04-10-837

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Rodzaj zamówienia: roboty instalacyjno-montażowe.
2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie instalacji fotowoltaicznej o sumarycznej mocy 34,8 kWp wraz z całą infrastrukturą towarzyszącą przeznaczoną do zasilania części wspólnych budynków mieszkalnych zlokalizowanych w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Przeclaw” w Przeclawiu nr 53-53C oraz 55-55C.
3. Zamawiający (zwany też „S. M. „Przeclaw”) realizuje niniejsze przedsięwzięcie przy udziale finansowania grantem OZE z Banku Gospodarstwa Krajowego z siedzibą Al. Jerozolimskie 7, 00-955 Warszawa.
4. Do niniejszego zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320, z 2025 r. poz. 620.) oraz w niniejszym postępowaniu Wykonawcom nie przysługują środki ochrony prawnej określone w tej ustawie.
5. Opis przedmiotu zamówienia według nazw i kodów określonych we wspólnym słowniku zamówień (CPV):
 - 09331200-0 Słoneczne moduły fotowoltaiczne.
6. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawia zał. nr 1 do zapytania ofertowego.

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania prac: 90 dni od dnia podpisania umowy

IV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferta powinna:

- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,
- posiadać datę sporządzenia,
- być podpisana czytelnie przez osobę uprawnioną,
- zawierać ryczałtową cenę za wykonanie instalacji fotowoltaicznej odrębnie dla budynku 53-53C oraz 55-55C: netto/brutto,
- określać termin realizacji przedmiotu zamówienia,
- oferent zobowiązany jest pozyskać we własnym zakresie wszystkie niezbędne informacje dla obliczenia ceny oferty, w tym wykonać wizję lokalną, dokonać pomiaru wszystkich elementów dla oceny niezbędnego zakresu robót,
- cena ofertowa powinna obejmować wszystkie koszty konieczne do poniesienia celem realizacji przedmiotu umowy tj. instalacji fotowoltaicznej wraz z całą infrastrukturą towarzyszącą.

V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty elektronicznej na adres: zarzad@smprzeclaw.pl, poczty, kuriera lub też dostarczona osobiście na adres: Przeclaw 54B do dnia 20.06.2025 r.
2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane
3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
4. Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie: www.smprzeclaw.pl

VI. DODATKOWE INFORMACJE

1. Wybrany Wykonawca zostanie zawiadomiony o terminie podpisania umowy.
2. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć harmonogram realizacji prac.
3. Dodatkowych informacji udziela Pan Arkadiusz Aniołkowski pod numerem telefonu 602629258

PREZES ZARZĄDU
S.M. „PRZECŁAW”

Arkadiusz Aniołkowski

Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego nr 1/06/2025

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac instalacyjno-montażowych instalacji fotowoltaicznej wraz z całą infrastrukturą towarzyszącą przeznaczoną do zasilania części wspólnych budynków nr 53-53C oraz 55-55C w Przecławiu.

Prace należy wykonać w zakresie zgodnym z projektami wykonawczymi „Wykonanie instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku mieszkalnego wielorodzinnego do mocy 17,4 kWp” Przecław 53-53C oraz 55-55C opracowanymi we wrześniu 2024 r. przez mgr. inż. Macieja Mikiciuka i projektanta mgr. inż. Grzegorza Stępkowskiego stanowiącymi załączniki do zapytania ofertowego.

Po stronie Wykonawcy pozostaje:

1. Składowanie materiałów zapewniając minimalizację utrudnień dla mieszkańców (wykonywanie robót budowlanych w zamieszkałych budynkach).
2. Uzgadnianie z Zamawiającym terminów realizacji poszczególnych etapów robót wiążących się z ograniczeniem dostępu mieszkańców do części wspólnych budynku.
3. Dostawa wszystkich niezbędnych do wykonania robót materiałów, urządzeń i narzędzi. Rodzaj i kolor materiałów do zatwierdzenia przez Zamawiającego na etapie realizacji robót.
4. Wykonanie robót zgodnie z zaakceptowaną przez Zamawiającego technologią producenta materiałów.
5. Bieżące utrzymywanie w czystości obszaru wykonywania robót oraz dróg dostępu.
6. Wywóz i utylizacja odpadów i śmieci.
7. Zapewnienie wykonywania robót zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP, a także sztuką budowlaną.
8. Zgłaszanie Zamawiającemu do odbioru poszczególnych etapów robót obejmujących montaż konstrukcji, montaż paneli, okablowanie, podłączenia do instalacji budynków, uruchomienie systemu (odbioru robót zanikających).

Inne warunki zamówienia:

- Termin zakończenia wykonania wszystkich robót nie później niż 90 dni od podpisania umowy.
- Wymagany minimalny termin gwarancji nie może być krótszy niż 5 lat od podpisania końcowego protokołu odbioru całego przedmiotu zamówienia.
- Płatność - 1 faktura częściowa i faktura końcowa po zakończeniu wykonania i bezusterkowym odbiorze wszystkich robót.
- Termin płatności 14 dni po dostarczeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionego rachunku/faktury.

Oferta winna zawierać:

- wskazanie typu oraz producenta proponowanych do realizacji paneli fotowoltaicznych i falowników,
- cenę ryczałtową za wykonanie instalacji fotowoltaicznej odrębnie dla budynku 53-53C oraz 55-55E: netto/brutto,
- termin wykonania wszystkich zamawianych robót,
- proponowany okres gwarancyjny na wykonany przedmiot zamówienia (odrębnie na panele fotowoltaiczne).

PREZES ZARZĄDU
S.M. "PRZECŁAW"

Arkadiusz Aniołkowski